



TOP INVESTMENT

Make your money

AXA Immoselect

FondsNote: 2 (31.12.2009)

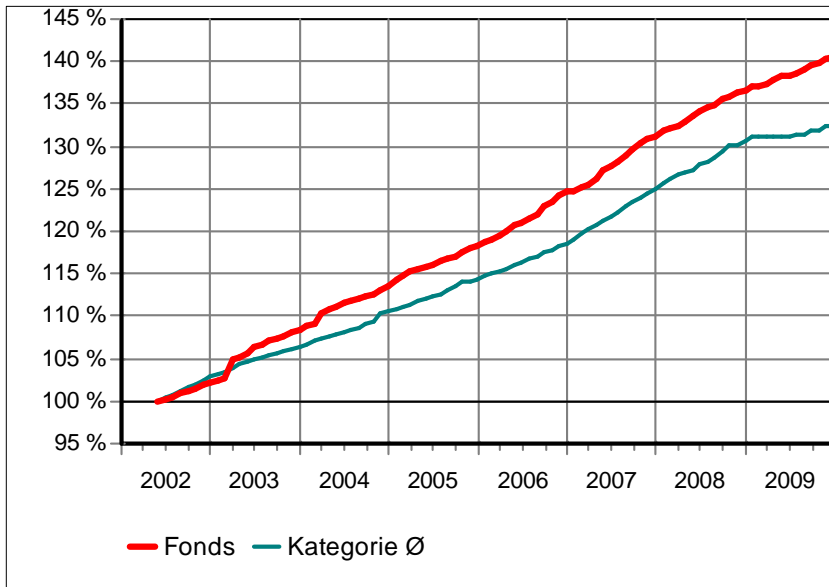
Kategorie : Immobilienfonds/Europa
 KAG : AXA IM (D)
 Depotbank : Sal. Oppenheim
 Zahlstelle: Sal. Oppenheim
 Fondsmanager: Achim Gräfen
 Fondsvolumen : 2,78 Mrd. € (30.11.2009)
 Rücknahmepr. : 58,55 € (13.01.2010)

Währung : Euro
 Ausschüttung : 24.7.09/1,85 €
 Domizil : Deutschland
 Geschäftsjahr : 1. Mai. - 30. Apr.
 Auflegedatum : 03.06.2002
 Verwaltungsgeb.: 0,60 %
 Depotbankgeb.: 0,04 %

WKN: 984645
 ISIN: DE0009846451
 Ausgabeaufschl.: 5,00 %
 Rücknahmegebühr: keine
 Mindestanlage: 2.000 €
 Sparplan: ab 50,00 €
 Fonds ist VL-fähig: nein

kum. Ergebnis: 141% zum 31.12.2009 (auf EUR-Basis, indiziert auf 100% am 31.05.2002)

* = Veränd. im jew. Zeitraum



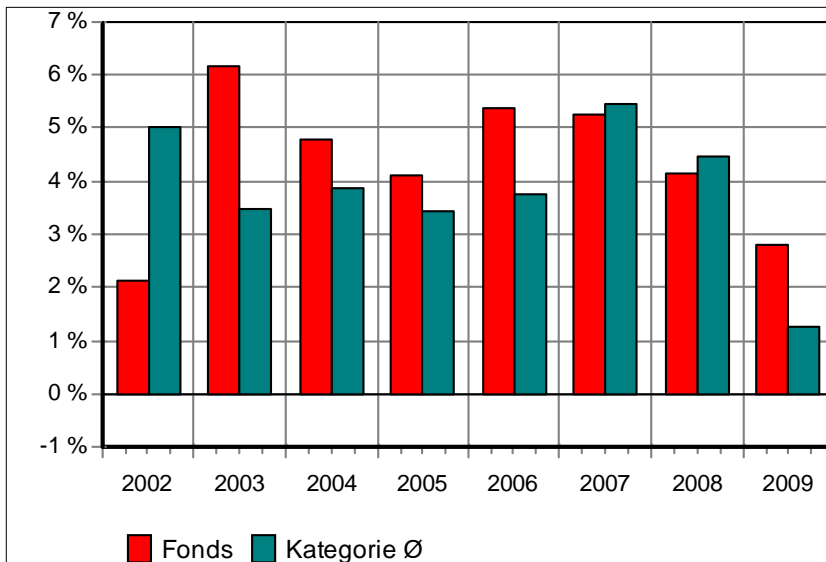
Renditen pro anno nach BVI auf EUR-Basis, zum 31.12.2009

* seit einem Monat:	0,14 %
* seit Jahresbeginn:	2,80 %
seit einem Jahr:	2,80 %
seit 2 Jahren:	3,48 %
seit 3 Jahren:	4,07 %
seit 5 Jahren:	4,34 %

Volatilität und Sharpe-Ratio

Über...	Volatil.	S.-R.
2 Jahre:	0,22 %	5,04
3 Jahre:	0,52 %	3,20
5 Jahre:	0,58 %	3,98

Gewinne/Verluste je Zeit-Intervall (auf EUR-Basis)



jährliche Entwicklung nach BVI auf EUR-Basis

im Jahr 2009:	2,80 %
im Jahr 2008:	4,16 %
im Jahr 2007:	5,26 %
im Jahr 2006:	5,38 %
im Jahr 2005:	4,13 %
im Jahr 2004:	4,78 %
im Jahr 2003:	6,17 %
* im Jahr 2002:	2,12 %

(* = Jahr nicht vollständig)

Anlagegrundsätze:

Der Fonds investiert überwiegend in Büro- und Verwaltungsgebäude, gemischt genutzte Flächen, innerstädtische Einzelhandelsflächen sowie multifunktionale Büro- und Serviceflächen mit Mietern guter Bonität. Bei der Selektion der Liegenschaften stehen die nachhaltige Ertragskraft und die Wertentwicklung im Mittelpunkt, wobei die wirtschaftlichen und standortbezogenen Risiken und Chancen der Liegenschaften sorgfältig bewertet und berücksichtigt werden. Bis zum Jahr 2007 soll der Fonds zu 70 % in Europa und zu 30 % in Deutschland investiert sein.

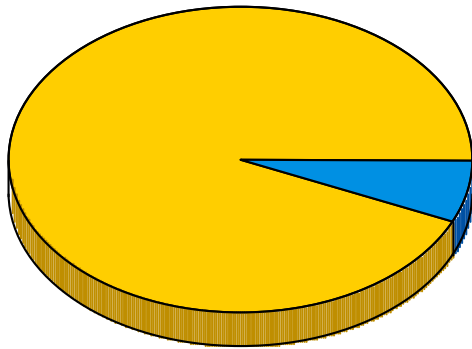


TOP INVESTMENT

Make your money

Struktur nach Wertpapieren, am 30.11.2009

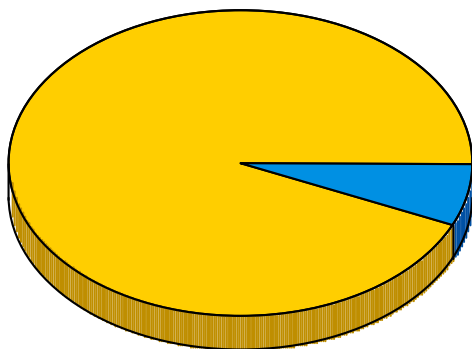
in % des Fondsvermögens



- 93,4 % Immobilien
- 6,6 % Bankguthaben

Struktur nach Branchen, am 30.11.2009

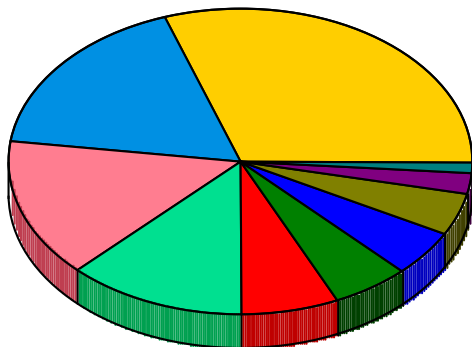
in % des Fondsvermögens



- 93,4 % Immobilien
- 6,6 % Bankguthaben

Struktur nach Ländern, am 30.11.2009

in % des investierten Kapitals



- 30,3 % Frankreich
- 17,5 % Deutschland
- 14,6 % Italien
- 12,5 % Niederlande
- 7,0 % Spanien
- 5,4 % Europa
- 4,8 % Luxemburg
- 4,5 % Österreich
- 2,2 % Schweden
- 1,2 % Belgien