



TOP INVESTMENT

Make your money

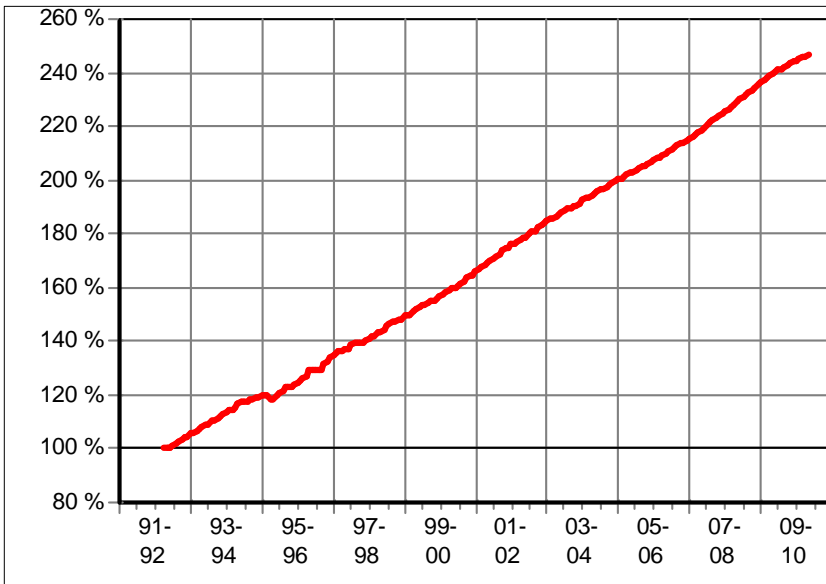
## CS Euroreal A EUR

FondsNote: 1 (30.04.2010)

Kategorie :	Immobilienfonds/Europa	Währung :	Euro	WKN:	980500
KAG :	CS Immobilien (D)	Ausschüttung :	9.12.09/2,30 €	ISIN:	DE0009805002
Depotbank :	Commerzbank AG	Domizil :	Deutschland	Ausgabeaufschl.:	5,00 %
Zahlstelle:	Credit Suisse First Boston	Geschäftsjahr :	1. Okt. - 30. Sep.	Rücknahmegebühr:	keine
Fondsmanager:	Karl-Heinz Heuß, Dr. Werner Bals	Auflegedatum :	06.04.1992	Mindestanlage:	2.500 €
Fondsvolumen :	6,01 Mrd. € (31.03.2010)	Gesamtgebühr:	0,70 %	Sparplan:	ab 50,00 €
Rücknahmepr. :	60,28 € (20.05.2010)			Fonds ist VL-fähig:	nein

kum. Ergebnis: 247% zum 30.04.2010 (auf EUR-Basis, indiziert auf 100% am 06.04.1992)

\* = Veränd. im jew. Zeitraum



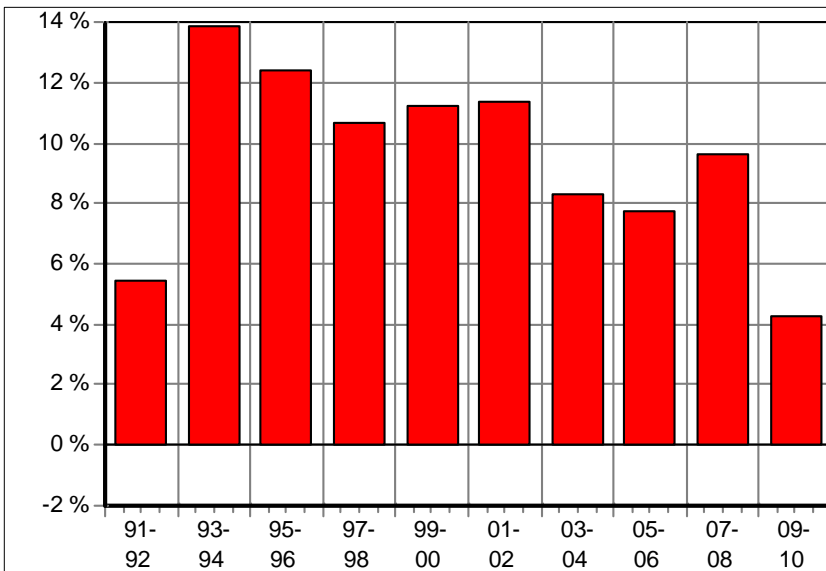
## Renditen pro anno nach BVI auf EUR-Basis, zum 30.04.2010

* seit einem Monat:	0,20 %
* seit Jahresbeginn:	0,79 %
seit einem Jahr:	3,07 %
seit 2 Jahren:	3,76 %
seit 3 Jahren:	4,09 %
seit 5 Jahren:	4,02 %
seit 10 Jahren:	4,45 %
seit 15 Jahren:	4,99 %

## Volatilität und Sharpe-Ratio

Über...	Volatil.	S.-R.
2 Jahre:	0,23 %	6,95
3 Jahre:	0,33 %	5,33
5 Jahre:	0,31 %	6,39
10 Jahre:	0,73 %	3,18

## Gewinne/Verluste je Zeit-Intervall (auf EUR-Basis)



## jährliche Entwicklung nach BVI auf EUR-Basis

* im Jahr 2010:	0,79 %
im Jahr 2009:	3,46 %
im Jahr 2008:	4,95 %
im Jahr 2007:	4,47 %
im Jahr 2006:	4,01 %
im Jahr 2005:	3,56 %
im Jahr 2004:	4,04 %
im Jahr 2003:	4,09 %
im Jahr 2002:	5,07 %
im Jahr 2001:	5,98 %
im Jahr 2000:	5,96 %
im Jahr 1999:	4,96 %
im Jahr 1998:	5,86 %
im Jahr 1997:	4,53 %
im Jahr 1996:	8,40 %

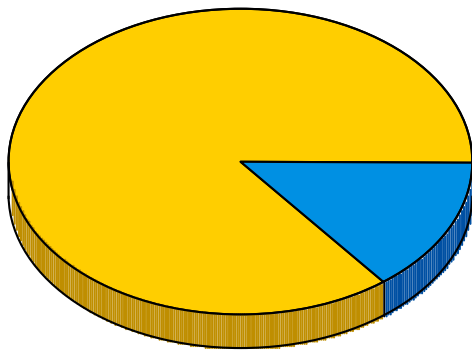
(\* = Jahr nicht vollständig)

## Anlagegrundsätze:

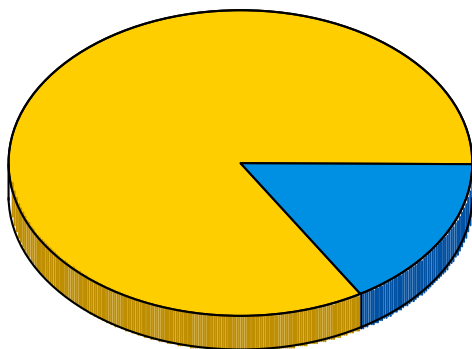
Der CS Euroreal ist investiert in ausgesuchte, gewerblich genutzte Immobilien in den Ländern der EU. Entscheidend für die Auswahl der Liegenschaften sind Standort, Lage, Nutzung, Alter, Grösse und Zustand der Objekte sowie die Bonität der Mieter.



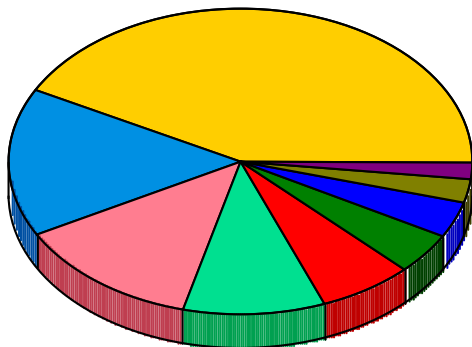
## TOP INVESTMENT

*Make your money***Struktur nach Wertpapieren, am 31.03.2010**  
in % des Fondsvermögens

- 96,7 % Immobilien
- 16,4 % Bankguthaben

**Struktur nach Branchen, am 31.03.2010**  
in % des Fondsvermögens

- 83,6 % Immobilien
- 16,4 % Bankguthaben

**Struktur nach Ländern, am 31.03.2010**  
in % des investierten Kapitals

- 42,1 % Deutschland
- 15,8 % Frankreich
- 12,9 % Großbritannien
- 10,1 % Niederlande
- 6,7 % Italien
- 4,3 % Spanien
- 3,7 % Europa
- 2,6 % Schweden
- 1,8 % Belgien